

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION  
KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**  
(ഹാജർ: ബി. അബ്ദുൾ നാസർ, ഐ.എ.എസ്.)

നമ്പർ ഡി.സി.കെ.എൽ. എം.-4233/2019-എം 1.

2019 ജൂലൈ 26.

വിഷയം:—ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. ജോൺ പണിക്കർ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ

(2) കൊല്ലം സബ്കളക്ടറുടെ 18-3-2019-ലെ എഫ്-2262/2019-ലെ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ഇൻസ്പെക്ഷൻ & വിജിലൻസ് സീനിയർ സൂപ്രണ്ടിന്റെ 12-6-2019-ലെ സ്ഥല പരിശോധന റിപ്പോർട്ട്.

കൊല്ലം താലൂക്കിൽ ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 17-ൽ റീസർവ്വെ 12/14-ൽപ്പെട്ട 05.65 ആർസ് വസ്തു ക്രിയവിക്രയം ചെയ്യേണ്ട ആവശ്യത്തിലേക്കായി ന്യായവില കുറവ് ചെയ്യുന്നതിനാണ് ടി വസ്തുവിന്റെ അവകാശിയായ കുണ്ടറ ചേരിയിൽ കുണ്ടറ തെക്കേ അറ്റത്ത് വീട്ടിൽ ശ്രീ. ജോൺ പണിക്കർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. അപേക്ഷാവസ്തു 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപന പ്രകാരം ₹ 3,25,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് "Residential Plot with NH/PWD road access" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. അപ്പീൽ അപേക്ഷയിൻമേൽ സ്ഥല പരിശോധനയും അന്വേഷണവും പൂർത്തിയാക്കി കൊല്ലം സബ്കളക്ടർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. അപേക്ഷാ സ്ഥലത്തിലേക്കെത്താൻ സ്വകാര്യവഴി മാത്രമുള്ളതായും, അപേക്ഷാവസ്തുവിന് സമാനമായ റീസർവ്വെ 21/1-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് അപേക്ഷാ വസ്തുവിനേക്കാൾ റോഡ് പ്രാധാന്യം ഉള്ളതാണെന്നും, ടി വസ്തുവിന്റെ 2010-ലെ ന്യായവിലയായ 75,000 രൂപയുടെ 25% കൂട്ടി അപേക്ഷാവസ്തുവിന് (12/14) ആർ. ഒന്നിന് 3,25,000 രൂപയിൽ നിന്ന് 93,750 രൂപ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് "Residential plot with Privite road acces" എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണെന്ന് കൊല്ലം സബ്കളക്ടർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. കൊല്ലം സബ്കളക്ടർ, ഇൻസ്പെക്ഷൻ & വിജിലൻസ് സീനിയർ സൂപ്രണ്ട് എന്നിവരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷാ വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില ചുവടെ വിവരിക്കും പ്രകാരം പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

**ഉത്തരവ്**

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ 6-3-2010-ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച വിജ്ഞാപനത്തിൽ ന്യായവിലയിൽ വന്ന അപാകത പരിഹരിച്ച് അപേക്ഷാ വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 5(4) പ്രകാരം ചുവടെ വിവരിക്കും പ്രകാരം പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് അപ്പീൽ തീർപ്പാക്കുന്നു. സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി. ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50 ശതമാനവും, സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/ റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018 പ്രകാരം നിലവിലെ ന്യായവിലയുടെ 10 ശതമാനവും വർദ്ധനവും സർക്കാരിന്റെ മറ്റ് ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

അപ്പീൽ കക്ഷിയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ ഇനം/തരം	6-3-2010-ൽ സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയും (ആർ ഒന്നിന്) തരവും ₹	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) തരവും ₹
ശ്രീ. ജോൺ പണിക്കർ, തെക്കേ അറ്റത്ത് വീട്, കുണ്ടറ ചേരി, കുണ്ടറ പി. ഒ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	ഇളമ്പള്ളൂർ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-17	12/14	പുരയിടം Residential Plot with Private road access	3,25,000 Residential Plot with NH/PWD road access	93,750 Residential Plot with Private road access

FORM 'C'  
[See Rule 5 (3)]

NOTIFICATION

No. DCKLM-4233/2019-M1.

26th July 2019.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Elampallur Village of Kollam Taluk of the Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No. Re-Survey No. with Sub-division	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Classification by use	Fair value of the land already fixed (as on 6-3-2010) ₹	Revised Fair Value of land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kollam	Elampallur Block No. 17, 12/14	Elampallur Panchayath	Dryland "Residential Plot with Private road access"	3,25,000	93,750

Collectorate,  
Kollam.

(Sd.)  
District Collector.

**PATHANAMTHITTA DISTRICT**

**തിരുവല്ല സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : ഡോ. വിനയ് ഗോയൽ, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ എ2-1903/2019/കെ. ഡിസ്.

2019 ജൂൺ 24.

വിഷയം :— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. പി. കെ. കരുണാകരൻ, തോണിപ്പുരയിൽ, നിരണം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) തിരുവല്ല തഹശീൽദാരുടെ 3-7-2018-ലെ സി7-3763/18 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(4) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നം. സർക്കുലർ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
തിരുവല്ല	നിരണം	പഞ്ചായത്ത് (നിരണം)	1	റീ സർവ്വേ നമ്പർ 616/1	പുരയിടം	20,000

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നം. 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും തുടർന്നുള്ള ആനുകാലിക വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'  
[See Rule 4]  
NOTIFICATION

No. A2-1903/2019/K. Dis.

24th June 2019.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 1, Re-Survey No. 616/1 Niranam Village, Thiruvalla Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. and Sub Division No.	Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Niranam Village Re Survey No. 616/1	Niranam	..	Dry land	20,000

(2)

നമ്പർ എ2-2683/2019/കെ. ഡിസ്.

2019 ആഗസ്റ്റ് 1.

വിഷയം :— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. കെ. എം. ഇടിക്കുളം, കളപ്പുരയ്ക്കൽ, മീനലക്കര, കുറ്റപ്പാഴ് വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) തിരുവല്ല തഹസീൽദാർ (ഭൂരേഖ)-ടെ 29-6-2019-ലെ സി7-3675/19 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(4) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നം. സർക്കുലർ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
തിരുവല്ല	കുറ്റപ്പാഴ്	മുനിസിപ്പാലിറ്റി (തിരുവല്ല)	8	റീ സർവ്വേ നമ്പർ 643/2-3	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പ്രൈവറ്റ് റോഡ് ആക്സസ്	70,000

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നം. 188/2014/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും തുടർന്നുള്ള ആനുകാലിക വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'  
[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. A2-2683/2019/K. Dis.

1st August 2019.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 8, Re Survey No. 643/2-3 Kuttappuzha Village, Thiruvalla Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. and Sub Division No.	Municipality	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Kuttappuzha Re Survey No. 643/2-3	Thiruvalla	..	Residential plot with Private road access	70,000 (Seventy Thousand only)

(3)

നമ്പർ ബി3-3105/2019/കെ. ഡിസ്.

2019 ആഗസ്റ്റ് 1.

വിഷയം :— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി റെയ്ച്ചൽ, മുണ്ടമറ്റത്ത്, ആമല്ലൂർ, കുറ്റപ്പാഴ് വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) തിരുവല്ല തഹശീൽദാരുടെ (ഭൂരേഖ)-ടെ 24-7-2019-ലെ സി7-4921/19 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(4) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
തിരുവല്ല	കുറ്റപ്പാഴ്	നഗരസഭ (തിരുവല്ല)	8	റീ സർവ്വേ നമ്പർ 606/4	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പ്രൈവറ്റ് റോഡ് ആക്സസ്	1,20,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി ഇരുപതി നായിരം മാത്രം)

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നം. 188/2014/റ്റി. ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും തുടർന്നുള്ള ആനുകാലിക വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. A2-3105/2019/K. Dis.

1st August 2019.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 8, Re Survey No. 606/4 Kuttappuzha Village, Thiruvalla Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. and Sub Division No.	Municipality	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Kuttappuzha Re Survey No. 606/4	Thiruvalla	..	Residential plot with Private road access	1,20,000 (One lakh Twenty Thousand only)

(4)

നമ്പർ എ2-4322/2018/കെ. ഡിസ്.

2019 ആഗസ്റ്റ് 1.

വിഷയം :— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. നാരായണക്കുറുപ്പ് കൃഷ്ണക്കുറുപ്പ്, അശോകഭവൻ, കുന്നത്താനം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) മല്ലപ്പള്ളി തഹശീൽദാർ (ഭൂരേഖ)-ടെ 24-10-2018 തീയതിയിലെ എ3-513/17 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(4) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒണിന്) ₹
മല്ലപ്പള്ളി	കുന്നത്താനം	പഞ്ചായത്ത് (കുന്നത്താനം)	16	റീ സർവ്വേ നമ്പർ 144/1	പുരയിടം	21,450 (ഇരുപത്തി ഒരായിരത്തി നാനൂറ്റി അൻപത് രൂപ മാത്രം)

സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നം. 188/2014/റ്റി. ഡി. തീയതി 14-11-2014 പ്രകാരം 2010-ലെ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും തുടർന്നുള്ള ആനുപാതിക വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'  
[See Rule 4]  
NOTIFICATION

No. A2-4322/2018/K. Dis.

1st August 2019.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Block No. 16 Survey No. 144/1 Kunnamthanam Village, Mallappally Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. and Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Mallappally	Kunnamthanam Re-Survey No. 144/1	Kunnamthanam	..	Dryland	21,450 Twenty One thousand For hundred and fifty only)

Revenue Divisional Office,  
Thiruvalla.

(Sd.)  
Sub Colectoer.

**MALAPPURAM DISTRICT**

FORM 'A'  
[See Rule 4]  
NOTIFICATION

No. J-5859/19.

16th August 2019.

WHEREAS, it is expedient to publish a Fair Value of Land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule 4 of Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Survey No. 235/16 of Trikkandiyur Village, Tirur Taluk of the Malappuram District is hereby fixed as shown in the schedule thereto :

SCHEDULE

*District—Malappuram.*

*Taluk—Tirur.*

*Village—Trikkandiyur.*

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Survey Number and Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Malappuram	Tirur	Trikkandiyur Village Survey No.- 235/16	Municipality	..	wet land with Municipal road access	₹ 2,03,643 (Two lakh three thousand six hundred and forty three Only)

Revenue Divisional Office,  
Tirur.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.